

**Протокол № 1**  
**годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:**  
**Воронежская обл., г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, д. 247/3, в заочной форме**

г. Воронеж

«27» ноября 2020 г.

**Дата проведения собрания:** с «18» октября 2020 г по «20» ноября 2020 г. включительно.

**Форма проведения собрания:** Заочное.

**Сбор принятых решений по повестке дня** осуществлялся по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, д. 247/3, помещение Управляющей компании.

**Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосовании:** помещение управляющей организации ООО «Альянс», Воронежская обл., Новоусманский р-н, п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, д.97, пом. 1

**Инициатор(ы) проведения общего собрания собственников помещений:**

Управляющая организация - ООО «Альянс» (396335, Воронежская обл., Новоусманский район, п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, д. 97, пом. 1, ИНН/КПП 3661072017/361601001, ОГРН 1163668074613).

|   |                |
|---|----------------|
| <b>Общая площадь помещений в многоквартирном доме</b> | 10 389,5 кв.м. |
| <b>площадь жилых помещений</b>                        | 8839,3 кв.м.   |
| <b>площадь нежилых помещений</b>                      | 1550,2 кв.м.   |

Общее количество голосов собственников помещений составляет 10 389,5 кв. м. На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников), обладающие в совокупности 188,95 кв.м. / голосов, что составляет 1,8 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и принятия решений по вопросам повестки дня не имеется.

**Повестка дня собрания**

1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания с функциями членов счетной комиссии.
2. Изменение размера платы за содержание помещения в многоквартирном доме.
3. Об утверждении отчета ООО «Альянс» за 2019 год.

**Инициатор собрания:** Директор ООО «Альянс»  / Родионов С.А./